

**DÉPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE****COMMISSION PERMANENTE**

Séance du lundi 31 mai 2021

**DÉLIBÉRATION N° CP-2021/05/31-4/10****Accusé de réception – Ministère de l'intérieur**

077-227700010-20210531-lmc100000022100-DE

**Acte Certifié exécutoire**

Envoi Préfecture : 03/06/2021

Réception Préfet : 03/06/2021

Publication RAAD : 03/06/2021

**OBJET :** Signature des protocoles de la commission locale de prévention des impayés locatifs de Noisiel et Vaires-sur-Marne.

Le logement est un élément fondamental dans le processus d'insertion sociale des personnes en difficulté. Ainsi, et conformément aux objectifs de la loi n°98-657 de lutte contre les exclusions du 29 juillet 1998, renforcés par les annonces du Plan Pauvreté, faites par le Premier ministre le 24 octobre 2020, les communes de Noisiel et de Vaires-sur-Marne, ont décidé de poursuivre leurs actions en termes de lutte contre les expulsions locatives et de mettre en place une Commission Locale de Prévention des Impayés Locatifs (CLPIL), dont l'objectif principal est de permettre la mobilisation, le plus en amont possible, des familles en situation d'impayés de loyer, et ce afin d'éviter dans la mesure du possible, le déclenchement d'une procédure d'expulsion menée à terme.

La participation du Département à ces commissions, via les Maisons Départementales des Solidarités de Noisiel et de Chelles, doit permettre en lien avec les partenaires de ce projet (bailleurs sociaux, associations, communes) d'éviter les expulsions locatives.

**LA COMMISSION PERMANENTE,**

VU la délibération du Conseil départemental n° 0/04 en date du 13 juillet 2018, portant délégation de compétences à la Commission permanente, dans son alinéa n°7,

VU le Code général des Collectivités territoriales,

VU la loi n°98.657 en date du 28 juillet 1998 relative à la lutte contre les exclusions,

VU la loi n°2009-323 du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre les exclusions,

VU la délibération du Conseil départemental n° 4/04 en date du 28 mai 2021, adoptant le 8<sup>ème</sup> Plan Départemental d'Actions pour le logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (P.D.A.L.H.P.D.),

VU le rapport du Président du Conseil départemental,

Après en avoir délibéré,

**DÉCIDE**

Article 1 : d'approuver le protocole de collaboration relatif à la mise en place de la Commission Locale des Impayés Locatifs, sur la commune de Noisiel, entre le Centre Communal d'Action Sociale (C.C.A.S.) de Noisiel, le Département de Seine-et-Marne, Empreintes l'association chargée de la mise en œuvre des mesures d'Accompagnement Social Lié au Logement sur le territoire de Noisiel, tel que joint en annexe 1 de la présente délibération.

Article 2 : d'approuver le protocole de collaboration relatif à la mise en place de la Commission Locale des Impayés Locatifs, sur la commune de Vaires-sur-Marne, entre l'Etat, le C.C.A.S. de Vaires-sur-Marne, le Département de Seine-et-Marne, Empreintes l'association chargée de la mise en œuvre des mesures d'Accompagnement Social Lié au Logement sur le territoire de Chelles et les bailleurs sociaux : Habitat 77, Trois Moulins Habtat, ICF la Sablière et 3F Seine-et-Marne, tel que joint en annexe 2 à la présente délibération.

Article 3 : d'autoriser le président du Conseil départemental à les signer au nom du Département.

### **Adopté à l'unanimité**

Ont voté POUR (42) :

M. Pierre BACQUÉ qui a donné pouvoir à Mme Béatrice RUCHETON  
Mme Nathalie BEAULNES-SERENI  
Mme Cathy BISSONNIER  
M. Ludovic BOUTILLIER qui a donné pouvoir à Mme Martine DUVERNOIS  
Mme Martine BULLOT  
M. Jean-Marc CHANUSSOT  
M. Bernard COZIC  
Mme Monique DELESSARD  
M. Smaïl DJEBARA  
Mme Martine DUVERNOIS  
M. Vincent ÉBLÉ  
Mme Anne-Laure FONTBONNE  
Mme Isoline GARREAU MILLOT  
Mme Julie GOBERT qui a donné pouvoir à M. Smaïl DJEBARA  
M. Jérôme GUYARD  
M. Yves JAUNAUX  
M. Denis JULLEMIER  
Mme Sarah LACROIX  
M. Olivier LAVENKA  
M. Jean LAVIOLETTE  
Mme Nolwenn LE BOUTER qui a donné pouvoir à M. Jean-Louis THIERIOT  
Mme Daisy LUCZAK  
Mme Marianne MARGATÉ  
M. Olivier MORIN  
Mme Céline NETTHAVONGS  
M. Jean-François ONETO  
Mme Véronique PASQUIER  
M. Ugo PEZZETTA  
Mme Laurence PICARD  
M. Brice RABASTE  
Mme Isabelle RECIO  
Mme Béatrice RUCHETON  
M. Patrick SEPTIERS  
Mme Geneviève SERT qui a donné pouvoir à M. Patrick SEPTIERS  
Mme Sandrine SOSINSKI  
M. Jean-Louis THIERIOT  
Mme Virginie THOBOR

M. Jérôme TISSERAND  
M. Xavier VANDERBISE  
Mme Véronique VEAU  
M. Sinclair VOURIOT qui a donné pouvoir à Mme Andrée ZAÏDI  
Mme Andrée ZAÏDI

Ont voté CONTRE (0) :

Se sont ABSTENUS (0) :

N'ont pas pris part au vote (0) :

Ont été ABSENTS (4) :

M. Arnaud de BELENET  
M. Bernard CORNEILLE  
Mme Valérie POTTIEZ-HUSSON  
M. Franck VERNIN



Patrick SEPTIERS  
Président du Conseil départemental  
de Seine-et-Marne