

CONSEIL GÉNÉRAL DE SEINE-ET-MARNE

Séance du vendredi 28 janvier 2011

DÉLIBÉRATION N° CG-2011/01/28-2/08

Commission n° 2 - Administration Générale et Personnel
Rapporteur : PELABERE Michèle

Commission n° 7 - Finances
Rapporteur : BALLOT Jacques

OBJET : Renouvellement du bail des locaux situés à La Rochette, Impasse du Château pour les besoins de l'association Act'Art.

Le Département a pris à bail le 4 mars 2005, des locaux situés Impasse du Château à la Rochette, appartenant à la Ligue de l'Enseignement FOCEL, pour les besoins de la Direction des Affaires Culturelles et de l'association Act'Art. Depuis juillet 2007, l'association occupe seule les locaux. Le bail signé pour une durée de six ans prenant fin le 3 mars 2011, il convient de le renouveler.

LE CONSEIL GÉNÉRAL,

VU le Code général des Collectivités territoriales,

VU la délibération du Conseil général n° 2/05 en date du 28 janvier 2005, relative à la prise à bail de locaux au profit de la Direction des Affaires Culturelles et d'Act'Art dans les locaux situés impasse du Château à La Rochette,

VU l'estimation des Domaines,

VU le rapport du Président du Conseil général,

VU l'avis des commissions précitées,

Après en avoir délibéré,

DECIDE

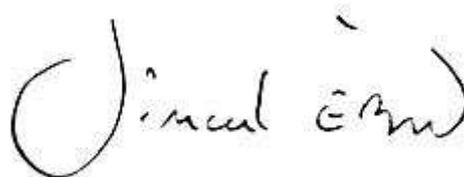
Article 1 : D'approuver le projet de bail tel que joint en annexe à la présente délibération, relative à location d'un ensemble de locaux situé impasse du Château à La Rochette, pour une durée de 6 ans, renouvelable une fois par tacite reconduction, consentie moyennant un loyer fixé à 50 000 € net de toute taxe, révisé

annuellement suivant l'indice du coût de la construction, et de prélever ces crédits sur le domaine « gestion du patrimoine immobilier », action « loyers et charges locatives », opération « loyers et charges locatives ».

Article 2 : D'autoriser le Président du Conseil général à signer ce bail au nom du Département avec La Ligue de l'Enseignement FOCEL.

Adopté à l'unanimité

LE PRESIDENT

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vincent Éblé". The signature is written in a cursive style with a large initial 'V'.

Vincent ÉBLÉ