

Annexe 1 : Conseil Général de l'Essonne : Maison du Parc du Gâtinais à Milly-la-Forêt - programme technique détaillé- juillet 2008

Maison du Parc naturel régional du Gâtinais français			PROGRAMME bureaux			Observations
Fonction	espace	effectif	SU unitaire	nombre d'espace	surface utile totale	description des espaces en R+1 théorique
Espaces bâtis						
Accueil						
<i>(pôle admin.)</i>	sas d'entrée		7	1	7	PMR
	hall d'accueil		40	1	40	1 borne interactive, documentation gratuite dont info énergie 6 à 8 panneaux d'exposition 120 x 100
	stockage de proximité		4	1	4	réserve dépliant, Abeilles, produits siglés, topoguides, etc.
	accueil secrétariat	2	28	1	28	1 poste de travail, banque d'accueil 2,5ml, bonne visibilité sur le hall et l'entrée, espace vente (8-10m2)
	secrétariat de direction					1 poste de travail
	sanitaire public		3,5	1	3,5	H-F-PMR proximité avec Hall, salles de réunion
sous total		2			82,5	
Équipe du Parc						
<i>administration</i>	direction	1	18,9	1	18,9	1 poste de travail avec réunion 3-4 personnes
	responsable de pôle / responsable admin. et fin.	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail avec réunion 2-3 personnes
	secrétariat de direction	pm				
	secrétariat gestion comptabilité	2	18,9	1	18,9	2 postes de travail
<i>pôle aménagement</i>	responsable de pôle /paysage	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail avec réunion 2-3 personnes
	ch. de mission paysage	2	18,9	1	18,9	2 postes de travail (nbreux dossiers, doc, plans.)
	ch. de mission urbanisme intercommunalité		pm	pm	pm	
	ch. de mission énergies	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail
	technicien énergies	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail (nbreux RV)
<i>pôle environnement</i>	responsable de pôle /patrimoine naturel	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail avec réunion 2-3 personnes
	technicien milieux naturels	2	18,9	1	18,9	2 personnes, (préparation animations, rangt matériel)
	ch. de mission eau et déchets	2	18,9	1	18,9	2 postes de travail
	ch. de mission bassin versant		pm	pm	pm	
<i>pôle développement local</i>	responsable de pôle / agri	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail avec réunion 2-3 personnes
	ch. de mission forêt	1	12,6	1	12,6	1 poste de travail
	ch. de mission développement économique	2	18,9	1	18,9	2 postes de travail
	ch. de mission tourisme		pm	pm	pm	

Locaux techniques					
	local entretien	2	2	4	point d'eau avec vidoir 1/étage
	vestiaire ménage	pm	0	pm	partagé avec missions "départ et retour terrain"
	zone atelier	pm	pm	pm	1 établi dans le stockage environnement
	local serveur	6	1	6	
	local poubelles équipement	6	1	6	tri
	chaufferie	20	1	20	visitable par petits groupes, stockage du bois
	<i>sous total</i>			36	
TOTAL SU ESPACES BÂTIS CONSTRUCTION NEUVE		31		564,20	
	Réhabilitation de la grange E	98,84	1	98,84	
	Réhabilitation de la grange D	118,59	1	118,59	
TOTAL SU ESPACES BÂTIS REHABILITATION :				217,43	
B. ESPACES EXTÉRIEURS					
	parvis d'entrée	30	1	30	couvert
	mare pédagogique	12	1	12	8m2 mini
	aménagements des abords	965	1	965	sur la base d'une emprise à RDC de 500m2
	espace de démonstration (composteur...)	30	1	30	surface à préciser
	zone de dépôt de matériel	30	1		
				30 1 067	à l'abri des intempéries, matériel pour les communes, stocké temporairement ou 1 336
B : TOTAL ESPACES EXTÉRIEURS :				1 067	ou 1 336
C : stationnements					
	stationnement véhicules de service PNR	31	9	279	parking paysager
	stationnement véhicules personnel	pm	0	pm	pk existant sous le mail du boulevard Lyautey
	stationnement public	pm	0	pm	pk existant sous le mail du boulevard Lyautey
	stationnement vélo (20 vélos)	30	1	30	
	stationnement PMR	31	1	31	1 place de stationnement accessible PMR